

	Vuokra 1.1.2026 alkaen (€/m ² tai €/jm ²)	Vuokra 1.1.2027 alkaen (€/m ² tai €/jm ²)	Korotus €	korotus %
Valkeisenkatu 17, tavalliset asunnot	14,44	14,66	0,22	1,5 %
Valkeisenkatu 17, senioriasunnot	14,44	14,66	0,22	1,5 %
Saunalliset rivitalokohteet				
Aapispolku 1	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Aapispolku 3	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Majakatu 2	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Metsolantie 16 (Metsonpesä)	10,35	10,35	0,00	0,0 %
Urheilutie 5	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Urheilutie 7	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Kolmisopenkatu 25	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Kyytipolku 3	11,79	11,79	0,00	0,0 %
Saunalliset kerrostalokohteet				
Tietoniekantie 2 (Tietokulma)	12,73	12,92	0,19	1,5 %
Valkeisenkatu 15 (Suutarinkulma)	13,14	13,34	0,20	1,5 %
Tuomipiha (Rautalammintie 22)	12,26	12,26	0,00	0,0 %
Sammonkatu 8 (Sammonportti)	12,26	12,26	0,00	0,0 %
Saunattomat rivitalokohteet				
Aapispolku 2	11,53	11,53	0,00	0,0 %
Kanervatie 1	11,53	11,53	0,00	0,0 %
Koulukatu 17	11,53	11,53	0,00	0,0 %
Laiduntie 1	11,53	11,53	0,00	0,0 %
Laiduntie 5	11,53	11,53	0,00	0,0 %
Tervontie 6	9,49	9,49	0,00	0,0 %
Saunattomat kerrostalokohteet				
Tervalanranta 2 (Tervala II)	10,10	10,10	0,00	0,0 %
Metsolantie 14 A-C (Metsola II)	10,10	10,10	0,00	0,0 %
Metsolantie 13 (Metsola III)	10,10	10,10	0,00	0,0 %
Sairaalapolku 2	10,10	10,10	0,00	0,0 %
Tapiolantie 2	9,44	9,44	0,00	0,0 %
Valkeisenkatu 18	9,44	9,44	0,00	0,0 %
Sähkölämmitteiset rivitalot				
Siiskolankatu 1	8,98	8,98	0,00	0,0 %

	Käyttökorkvaukset 1.1.2026 alkaen	Käyttökorkvaukset 1.1.2027 alkaen	muutos €	muutos-%
Autopaikka				
asukkailta €/kk	14,00	16,00	2,00	14,29
ulkopuolisilta €/kausi 1.10.-30.4.	80,00	115,00	35,00	43,75
AP avainvakuus, kerta	10,00	10,00	0,00	0,00
Autotalli €/kk	40,00	40,00	0,00	0,00
Sauna				
Saunamaksu €/kk	15,00	15,00	0,00	0,00
saunamaksu, Tapiolantie, €/kk	20,00	20,00	0,00	0,00
Ylim. saunavuoro, erillislämmitys	20,00	20,00	0,00	0,00
Pesutupa				
Sisältyy vuokraan niissä taloissa, joissa on pyykkitupa				
Ulkopuolisilta Tervontie	40 €/vuosi + 20 € avainpantti			
Sähkömaksut				
perusmaksu €/kk				
Tervontie 6	9,35	9,35	0,00	0,00
Sairaapolku 2	4,45	4,45	0,00	0,00
Metsolantie 13	3,45	3,45	0,00	0,00
Valkeisenkatu 18	15,15	15,15	0,00	0,00
Tapiolantie 4	15,15	15,15	0,00	0,00
Koulukatu 17	8,60	8,60	0,00	0,00
Laiduntie 5	9,35	9,35	0,00	0,00
energian ennakko €/hlö/kk	18,00	18,00	0,00	0,00
energiamaksu snt/kWh	22,39	22,39	0	0
Vesimaksut				
Ennakko €/hlö/kk				
Kylmävesi	6,09	6,30	0,21	3,45
Lämminvesi	15,40	15,40	0,00	0,00
Kulutusmaksu €/m³				
Kylmävesi	6,09	6,30	0,21	3,45
Lämminvesi	15,40	15,40	0,00	0,00

Laiduntie 1 kohteessa remontoimattomissa asunnoissa on vain lämminvesimittarit. Ennakko peritään kuutiolta kylmää ja kuutiolta lämmintä vettä. Tasauksessa mittarilukeman mukainen kulutus laskutetaan sekä kylmästä, että lämpimästä vedestä. Huoneistoremonttien yhteydessä asennetaan uudet mittarit, myös kylmävesimittari, minkä jälkeen tasauslaskutus on toteutuneen mukaan sekä kylmästä, että lämpimästä vedestä.

Tapiolantiellä saunavuoropäiviä on kolme, ti, to ja pe.

Autopaikan avaimesta peritään vakuus niillä paikoilla, joissa on avaimella lukittava tolppa.

Lisäavaimet ja asukkaiden aiheuttamien vahinkojen korvaukset laskutetaan erillisen hinnaston mukaan.