

Sijoitus- ja kaivulupaehtojen maksuliite

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla ei saa tehdä töitä ilman kaupungin lupaa. Kaikille kaupungin hallinnoimille yleisillä alueilla tehtäville töille on saatava kaupungin myöntämä maksullinen lupa. Poikkeuksena ovat äkilliset, merkittävän vahingon estämiseksi tehtävät välttämättömät korjaukset.

Luvanvaraisia töitä ovat mm:

- kiinteistöjen rakentamis- ja korjaamistyöt, mikäli alueeksi rajataan osa kadusta tai yleisestä alueesta
- kunnallistekniikan sijoittaminen yleisille alueille
- kiinteistöjen vesijohto-, sähkö-, kaukolämpö- ja viemäri liittymä
- kadulle pystytettävät rakennustelineet
- kadulta tapahtuvat nostot
- esim. rakennusmateriaalien, tarvikkeiden ja lumen lyhytaikainen varastointi ja siirtolavojen sijoittaminen kadulle tai muulle yleiselle alueelle
- työmaatilojen säilyttäminen kadulla tai muulla yleisellä alueella

Lumien pudottaminen katolta ei edellytä katutyöluvan hakemista. Edellyttää kuitenkin ilmoitusta sähköpostilla teknisten palvelujen sähköpostiin teknisetpalvelut@suonenjoki.fi tai kuntatekniikan päällikön ja teknisen johtajan sähköpostiin.

Ilmoittamattomat lumenpudotustyöt voidaan katsoa luvattomaksi katutyöksi, josta peritään käyttöluvahinnaston mukainen maksu, joiden ehdoista on määritelty tarkemmin -”Katujen ja muiden yleisten alueiden työ- ja valtauslupaohjeet ja -ehdot Suonenjoella.

Maksun tavoitteena on katujen ja yleisten alueiden pysyminen niille varatussa yleisessä käytössä, kaivantojen lyhyt aukioloaika ja töiden yhteensovittaminen sekä mahdollisimman vähäiset haitat alueiden käyttäjille.

Ilman lupaa haltuunotetuilta alueilta voidaan periä korotettu maksu.

Maksu muodostuu

- tarkastus- ja valvontamaksusta sekä
- työmaan pinta-alan ja sijainnin mukaan määräytyvästä korvauksesta alueen käytöstä.

Tarkastus- ja valvontamaksu 170 € (alv 0 %)

- maksu on sama koko kaupunkialueella
- maksuun sisältyy 3 valvontakäyntiä kohteessa sekä liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen
- ylimääräisestä valvontakäynnistä peritään 85 €/valvontakäynti (alv 0%)

Kadun tai yleisen alueen tilapäinen rajaaminen

- Suonenjoella on käytössä kaksi maksuluokkaa. Maksu määräytyy kalliimman maksuluokan mukaan, jos työalue sijaitsee useamman maksuluokan alueella.
- Maksun suuruuteen vaikuttaa työn alla olevan alueen pinta-ala.

Sijoitus- ja kaivulupaehtojen maksuliite

- Maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun rakentamisesta vastaavan päätoteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä ja näiden töiden työalueista on sovittu esim. urakkasopimuksessa.
- Maksua ei peritä, jos työtä suorittaa kaupungin omista yhtiö.

Maksuluokka 1

Pää- ja kokoojakadut ja niihin liittyvät jalkakäytävät, yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät sekä muut hyvin hoidetut yleiset alueet ns. tiiviin ja vilkkaan kaupunkikeskustan alueella

ALUEEN KOKO HINTA €/VRK (ALV 0 %)

alle 30 m ²	4,20 €
31-60 m ²	8,64 €
61-120 m ²	17,16 €
121-240 m ²	34,32 €
yli 240 m ²	34,32 € + 0,096 €/m ²

Maksuluokka 2

Tonttikadut kadut, tiiviin keskusta-alueen ulkopuoliset jalkakäytävät, yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät, puistot, muut yleiset alueet, jotka eivät kuulu maksuluokkaan 1.

ALUEEN KOKO HINTA €/VRK (ALV 0 %)

alle 30 m ²	2,16 €
31-60 m ²	4,20 €
61-120 m ²	8,64 €
121-240 m ²	17,16 €
yli 240 m ²	17,16 € + 0,06 €/m ²