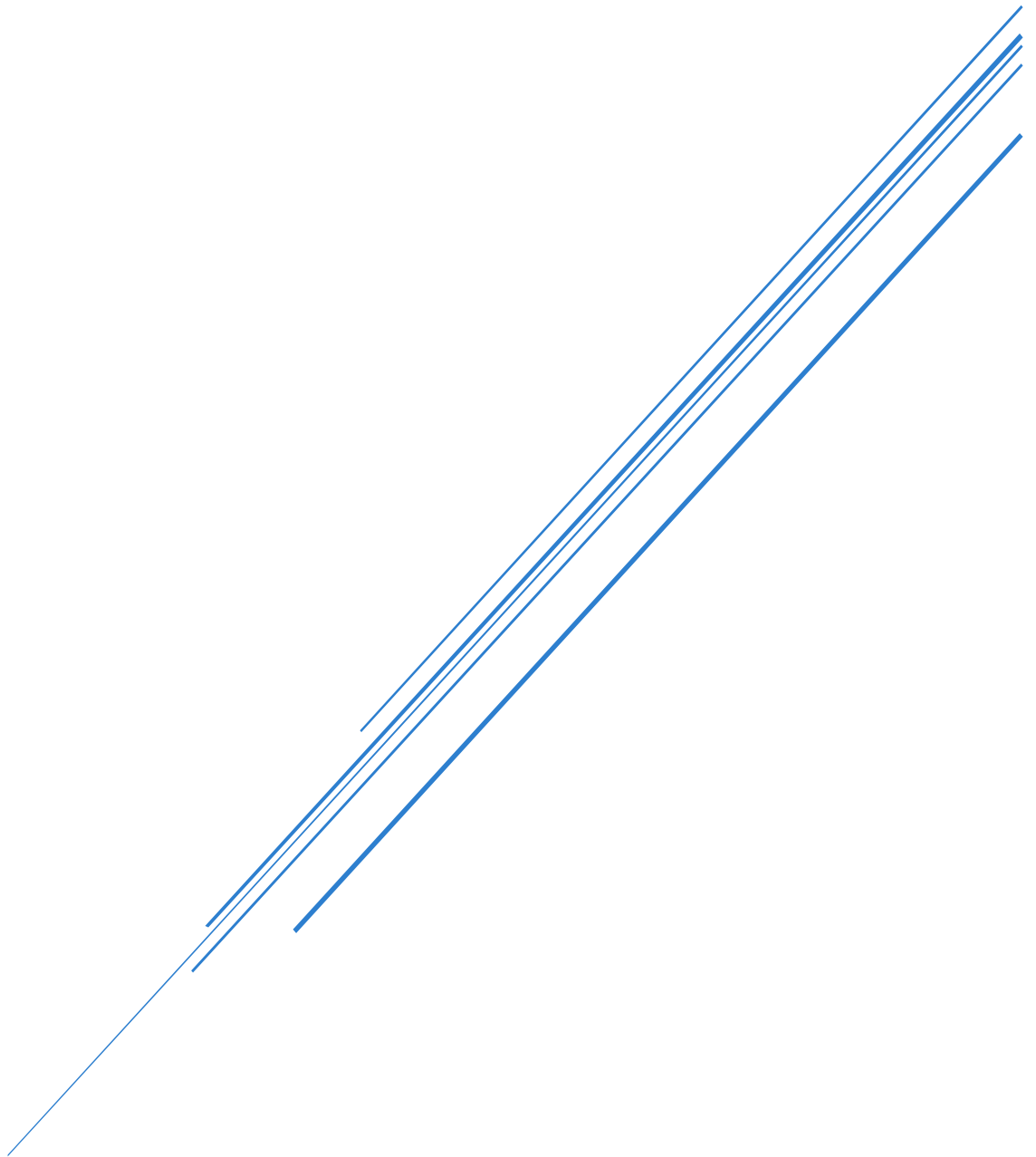


# TEKNISTEN PALVELUIDEN TAKSAT VUONNA 2025

Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 91



**TEKNISTEN PALVELUJEN TAKSAT 1.1.2025 alkaen**

| Taksatyyppe   | Tarkennus                              | Alv 0%     | Alv 25,5% |
|---|--|------------|-----------|
| <b>Tuntiveloitushintoja</b>   |  |            |           |
| - Sisäinen tuntiveloitus sisältää pakettiauton taajamassa   |  | 35,82 €    | 44,95 €   |
| - Sisäinen tuntiveloitus ilman autoa  |  | 29,84 €    | 37,45 €   |
| - Sisäinen veloitus mittalaitteisto + auto  |  | 41,79 €    | 52,45 €   |
| - Sisäinen tuntiveloitus korjaamo   |  | 38,37 €    | 48,15 €   |
| - Työtuntiveloitus ulos   | + palkan lisät työajan ulkopuolella    | 37,85 €    | 47,50 €   |
| - Työtuntiveloitus ulos, mittauspalvelut  | + palkan lisät työajan ulkopuolella    | 48,92 €    | 61,40 €   |
| - Työtuntiveloitus ulos, työnjohto  |  | 53,07 €    | 66,60 €   |
| Yleiskuluprosentti omakustannushinnan lisäksi (YSE 98)<br>(lisätään tuntiveloitushintoihin ja kaikkiin kuluihin ulkopuolelle tehtäessä) | ulkopuolelle tehtäessä                 | <b>12%</b> |           |
| Ovien aukaisumaksut työaikana (kello 7:00 - 15:30 (pe 14:00->))   |  | 41,79 €    | 52,45 €   |
| Ovien aukaisumaksut työajan ulkopuolella (kello 15:30 - 7:00)   |  | 71,63 €    | 89,90 €   |
| Aiheettoman hälytyksen kuittausmaksu työajan ulkopuolella   |  | 71,63 €    | 89,90 €   |
| Tontille johtavan kulkutien kunnossapitäminen (rummut)  | 146/00.047/201                         | 59,68 €    | 74,90 €   |
| <b>Autopaikkamaksut</b>   |  |            |           |
| - sähkötolppapaikka henkilökunnalle/ lämmityskausi  | Lämmityskausi 1.11.2024.31.10.2025     | 52,43 €    | 65,80 €   |
| - sähkötolppapaikka ulkopuolisille/ lämmityskausi   | Lämmityskausi 1.11.2024.31.10.2025     | 80,64 €    | 101,20 €  |
| - sähkötolppapaikka henkilökunnalle/ lämmityskausi  | Lämmityskausi 1.11.2025.31.10.2026     | 54,02 €    | 67,80 €   |
| - sähkötolppapaikka ulkopuolisille/ lämmityskausi   | Lämmityskausi 1.11.2025.31.10.2026     | 83,07 €    | 104,25 €  |
| <b>Sähköautojen lataus</b>  |  |            |           |
| - sähkömittarilla varustetut autopaikat, hinta €/kWh  | (kaupungille tuleva maksu + operointi) | 0,20 €     | 0,25 €    |
| Hinta henkilökunnalle, jos lataussovellus mahdollistaa eri hinnoittelun   |  | 0,18 €     | 0,23 €    |
| <b>Venepaikat</b>   |  |            |           |
| - Laituripaikka €/ purjehduskausi   |  | 101,47 €   | 127,35 €  |
| - Pienvenepaikka €/ vuosi   |  | 23,90 €    | 30,00 €   |
| Veneiden siirtomaksu  |  | 113,39 €   | 142,30 €  |
| <b>Torimaksut</b>   |  |            |           |
| - päivätaksa 2 x 3 m  |  | 7,89 €     | 9,90 €    |
| - päivätaksa 4 x 4 m  |  | 12,03 €    | 15,10 €   |
| - päivätaksa 4 x 8 m  |  | 20,72 €    | 26,00 €   |
| - kuukausitaksa 2 x 3 m   |  | 23,27 €    | 29,20 €   |
| - kuukausitaksa 4 x 4 m   |  | 32,39 €    | 40,65 €   |
| - vuositaksat 2 x 3 m (ei arvonlisäveroa)   |  | 158,60 €   |           |
| - vuositaksat 4 x 4 m (ei arvonlisäveroa)   |  | 265,75 €   |           |
| - lisäpöytä (yksi pöytä kuuluu torin käyttömaksuun)   | Koululuokat, SPR ym. ilmainen          | 1,08 €     | 1,35 €    |
| <b>Sähkön käyttömaksu torilla</b>   |  |            |           |
| - päivätaksa  | (ei saa käyttää sähköauton lataukseen) | 4,14 €     | 5,20 €    |
| - kuukausi  |  | 62,31 €    | 78,20 €   |
| - vuosimaksu  |  |            |           |
| Puutarhajätteen vastaanottomaksu €/m3   |  | 9,72 €     | 12,20 €   |
| Lumen läjitysmaksu €/kuorma   |  | 8,57 €     | 10,75 €   |
| Tori-WC:n käyttömaksu €/kerta   |  | 0,50 €     |           |
| <b>Ajoneuvojen siirtämisestä ja romuajoneuvojen hävittämisestä perittävät korvaukset</b>  |  |            |           |
| - siirtämiskustannukset   |  | 133,86 €   | 168 €     |
| - säilytyskulut / viikko  |  | 33,98 €    | 42,65 €   |
| - siirron kuuluttamisesta ja ilmoittamisesta sekä muista viranomaistoimenpiteistä aiheutuneet kustannukset                              |  | 133,86 €   | 168 €     |
| - hävittämis-kustannukset   |  | 89,60 €    | 112,45 €  |

## Kaupungin tilojen käytöstä perittävät taksat vuonna 2025

Hinnat ilmoitettu alv 0 % alv.

Verokanta; liikuntakäytössä oleva sali vuorossa alv 14 %, muut tapahtumat alv 25,5 %.

| KOULUT                          | Kaupallinen toimija |              | Sisäinen laskutus<br>(mukaan lukien kansalaisopisto) |              |
|---------------------------------|---------------------|--------------|--|--------------|
|                                 | tunti               | päivä (4h->) | tunti  | päivä (4h->) |
| Normaalit luokkatilat           | 29,00 €             | 108,00 €     | 15,50 €  | 53,50 €      |
| Aulatilat                       | 56,50 €             | 217,00 €     | 27,00 €  | 106,00 €     |
| Kielistudiot                    | 29,00 €             | 211,00 €     | 27,00 €  | 106,00 €     |
| Oppilaskunnanhuoneet            | 29,00 €             | 108,00 €     | 15,50 €  | 53,50 €      |
| Mediateekki                     | 61,00 €             | 233,00 €     | 29,00 €  | 111,00 €     |
| Opetuskeittöt                   | 61,00 €             | 233,00 €     | 29,00 €  | 111,00 €     |
| Tekstiilityönluokat             | 61,00 €             | 233,00 €     | 29,00 €  | 111,00 €     |
| Teknisentyönluokat              | 61,00 €             | 233,00 €     | 29,00 €  | 111,00 €     |
| atk-luokka /luokka+ tietokoneet | 61,00 €             | 233,00 €     | 29,00 €  | 111,00 €     |

Seurat ja yksityiset henkilöt sisäisen laskutuksen mukaisesti.

### VANHAN LUKION TILAT

Vanhan lukion punttisalin käyttömaksu 65,00 €/vuosi. Sisältää alv:n (14%).

Punttisalin avaimen panttimaksu 30,00 € (alv 0%).

|                              | alv 0% | alv 25,5% |
|------------------------------|--------|-----------|
| Luokkatilat €/m <sup>2</sup> | 3,03 € | 3,80 €    |
| Varastot €/m <sup>2</sup>    | 2,71 € | 3,40 €    |

| KIRJASTON TILAT | Kaupallinen toimija |              | Sisäinen laskutus |              |
|-----------------|---------------------|--------------|-------------------|--------------|
|                 | tunti               | päivä (4h->) | tunti             | päivä (4h->) |
| kellarigalleria | 44,50 €             | 217,00 €     | 28,00 €           | 106,00 €     |

### Konekaluston taksat 2025

|                       |    | alv 0% | alv 25,5% |
|-----------------------|----|--------|-----------|
| <b>Kuorma-autot</b>   | h  | 78,61  | 98,65     |
| - lisälaitteen kanssa | h  | 86,53  | 108,60    |
| <b>Pyöräkone</b>      | h  | 72,11  | 90,50     |
| - lisälaitteen kanssa | h  | 78,88  | 99,00     |
|                       |    |        |           |
| <b>Traktorit</b>      | h  | 64,90  | 81,45     |
| - lisälaitteen kanssa | h  | 72,11  | 90,50     |
|                       |    |        |           |
| Höyrynkehitin         | h  | 46,37  | 58,20     |
| Latukone              | h  | 72,11  | 90,50     |
| Pakettiautot          | km | 0,76   | 0,95      |

## FUTURIAN TILAVUOKRAT 2025

|   | sisäiset hinnat |                 |          |                 |
|---|-----------------|-----------------|----------|-----------------|
|   | alv 0%          | alv 25,5%       | alv 0%   | alv 25,5%       |
| <b>Auditorio / 150 henkilölle</b>           |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 101,99 €        | <b>128,00 €</b> | 51,00 €  | <b>64,00 €</b>  |
| Arkisin 2-4 tuntia                          | 141,04 €        | <b>177,00 €</b> | 70,52 €  | <b>88,50 €</b>  |
| Koko päivä arkisin                          | 175,30 €        | <b>220,00 €</b> | 87,65 €  | <b>110,00 €</b> |
| Viikonloppuisin alle 4 tuntia               | 274,10 €        | <b>344,00 €</b> | 137,05 € | <b>172,00 €</b> |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 355,38 €        | <b>446,00 €</b> | 177,69 € | <b>223,00 €</b> |
| <br>  |                 |                 |          |                 |
| <b>Kirjasto / noin 30 henkilölle</b>        |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 51,00           | <b>64,00</b>    | 25,50    | <b>32,00</b>    |
| Koko päivä arkisin                          | 85,26           | <b>107,00</b>   | 42,63    | <b>53,50</b>    |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 158,57          | <b>199,00</b>   | 79,28    | <b>99,50</b>    |
| 1 viikko                                    | 282,07          | <b>354,00</b>   | 141,04   | <b>177,00</b>   |
| 2 viikkoa                                   | 462,15          | <b>580,00</b>   | 231,08   | <b>290,00</b>   |
| 3 viikkoa                                   | 556,18          | <b>698,00</b>   | 278,09   | <b>349,00</b>   |
| 4 viikkoa                                   | 641,43          | <b>805,00</b>   | 320,72   | <b>402,50</b>   |
| <br>  |                 |                 |          |                 |
| <b>Testeria / 15 henkilölle</b>             |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 40,64           | <b>51,00</b>    | 20,32    | <b>25,50</b>    |
| Koko päivä arkisin                          | 73,31           | <b>92,00</b>    | 36,65    | <b>46,00</b>    |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 144,22          | <b>181,00</b>   | 72,11    | <b>90,50</b>    |
| 1 viikko                                    | 241,43          | <b>303,00</b>   | 120,72   | <b>151,50</b>   |
| 2 viikkoa                                   | 419,12          | <b>526,00</b>   | 209,56   | <b>263,00</b>   |
| 3 viikkoa                                   | 513,15          | <b>644,00</b>   | 256,57   | <b>322,00</b>   |
| 4 viikkoa                                   | 597,61          | <b>750,00</b>   | 298,80   | <b>375,00</b>   |
| <br>  |                 |                 |          |                 |
| <b>Studia / 16 henkilölle</b>               |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 41,43           | <b>52,00</b>    | 20,72    | <b>26,00</b>    |
| Koko päivä arkisin                          | 73,31           | <b>92,00</b>    | 36,65    | <b>46,00</b>    |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 145,02          | <b>182,00</b>   | 72,51    | <b>91,00</b>    |
| <br>  |                 |                 |          |                 |
| <b>Peura / 15 henkilölle</b>                |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 50,20           | <b>63,00</b>    | 25,10    | <b>31,50</b>    |
| Koko päivä arkisin                          | 81,27           | <b>102,00</b>   | 40,64    | <b>51,00</b>    |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 167,33          | <b>210,00</b>   | 83,67    | <b>105,00</b>   |
| <br>  |                 |                 |          |                 |
| <b>Ravintolan kabinetti / 35 henkilölle</b> |                 |                 |          |                 |
| Perusmaksu, alle 2 tuntia                   | 50,20           | <b>63,00</b>    | 25,10    | <b>31,50</b>    |
| Koko päivä arkisin                          | 85,26           | <b>107,00</b>   | 42,63    | <b>53,50</b>    |
| Koko päivä viikonloppuisin                  | 157,77          | <b>198,00</b>   | 78,88    | <b>99,00</b>    |

### Futurian A-talon toimistohuoneiden hinnoittelu

|               | €/m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | alv 0 %  | alv 25,5% |
|---------------|------------------|----------------|----------|-----------|
| Huone 1       |                  |                |          |           |
| alkava yritys | 10,84 €          | 33,5           | 363,13 € | 455,73 €  |
| muut          | 15,48 €          | 33,5           | 518,48 € | 650,69 €  |
| <br>          |                  |                |          |           |
| Huone 2-7     |                  |                |          |           |
| alkava yritys | 11,94 €          | 14,2           | 169,49 € | 212,71 €  |
| muut          | 17,05 €          | 14,2           | 242,16 € | 303,91 €  |

Vuokrattava tila sisältää:

Kalustetun toimistohuoneen ja neuvottelutilan käytön.

WC:n, suihku- ja sosiaalitalan sekä taukotilan käyttöoikeuden.

Vuokraan sisältyy siivous kerran viikossa, sähkö, lämmitys sekä vedestä ja jätevedestä aiheutuvat maksut.

Vuokralainen vastaa muista toimitilan käyttöön liittyvistä kustannuksista.

Kaupungin vakuutus korvaa rakennukselle aiheutuneita vaurioita, mutta vuokralaisten on vakuutettava omaisuutensa itse.

Yllä mainittua perusvuokraa muutetaan kalenterivuositain virallisen kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin muutosta vastaavaksi.

Asiakkaalla on mahdollisuus ottaa tietoliikenneyhteys (100M/100M), jonka tarjoaa MPY.

## Suonenjoen kaupungin omistamien vuokra-asuntojen vuokrat vuonna 2025

| osoite                                       | 1.4.2024 alkaen        | 1.4.2025 alkaen  | korotus €  | korotus %    |
|--|------------------------|------------------|------------|--------------|
| Lammikkotie 5                                | 5,80                   | 5,97             | 0,17       | 3,00 %       |
| Jokipolku 1                                  | 4,41                   | 4,54             | 0,13       | 3,00 %       |
| Sairaalakatu 10                              | 4,19                   | 4,32             | 0,13       | 3,00 %       |
| Jalkalantie 20                               | 9,43                   | 9,71             | 0,28       | 3,00 %       |
| Futura                                       | 6,84                   | 7,05             | 0,21       | 3,00 %       |
| Futurian peruskorjatut asunnot               | 7,61                   | 7,84             | 0,23       | 3,00 %       |
| Olavi Leskisen katu                          | 10,08                  | 10,38            | 0,30       | 3,00 %       |
| Kappelikuja 7                                | 4,36                   | 4,49             | 0,13       | 3,00 %       |
| Opintie, Sammalsejän koulun as               | 9,63                   | 9,92             | 0,29       | 3,00 %       |
| <b>Käyttökorvaukset</b>                      |                        |                  |            |              |
|  | 1.4.2024 alkaen        | 1.4.2025 alkaen  | korotus €  | korotus %    |
| Vesimaksu €/hlö/kk                           | 21,63                  | 22,28            | 0,65       | 3,00 %       |
| Sähkö, kun ei mittaria                       |                        |                  |            |              |
| Sähkömaksu €/hlö/kk                          | 11,33                  | 11,67            | 0,34       | 3,00 %       |
| Autopaikka €/kk                              | 11,33                  | 11,67            | 0,34       | 3,00 %       |
| Sauna €/kk                                   | 10,30                  | 10,61            | 0,31       | 3,00 %       |
| Pesutupa €/kone                              | 2,10                   | 2,16             | 0,06       | 3,00 %       |
| <b>Käyttökorvauksien perintä kohteittain</b> |                        |                  |            |              |
| osoite                                       | vesi                   | sähkö            | saunamaksu | autopaikka   |
| Lammikkotie 5                                | sis vuokraan           | sis. vuokraan    | -          | sis vuokraan |
| Jokipolku 1                                  | oma kaivo              | oma sopimus      | -          | sis vuokraan |
| Sairaalakatu 10                              | oma sopimus            | oma sopimus      | -          | sis vuokraan |
| Jalkalantie 20                               | hlö luvun mukaan       | hlö luvun mukaan | -          | sis vuokraan |
| Futura                                       | hlö luvun mukaan       | hlö luvun mukaan | kk-maksu   | kk-maksu     |
| Olavi Leskisen katu                          | sis vuokraan           | oma sopimus      | -          | kk-maksu     |
| Kappelikuja 7                                | oma kaivo, myös jätev. | oma sopimus      | -          | sis vuokraan |
| Opintie, Sammalsejänkoulun as                | hlö luvun mukaan       | hlö luvun mukaan | -          | sis vuokraan |