

	Vuokra 1.3.2023 alkaen (€/m ² tai €/jm ²)	Vuokra 1.1.2024 alkaen (€/m ² tai €/jm ²)	Korotus €	korotus %
Valkeisenkatu 17, tavalliset asunnot	12,68	13,50	0,82	6,5 %
Valkeisenkatu 17, senioriasunnot	12,68	13,50	0,82	6,5 %
Saunalliset rivitalokohteet				
Aapispolku 1	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Aapispolku 3	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Majakatu 2	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Metsolantie 16 (Metsonpesä)	9,28	10,00	0,72	7,8 %
Urheilutie 5	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Urheilutie 7	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Kolmisopenkatu 25	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Kyytipolku 3	10,68	11,41	0,73	6,8 %
Saunalliset kerrostalokohteet				
Tietoniekantie 2 (Tietokulma)	11,48	12,20	0,72	6,3 %
Valkeisenkatu 15 (Suutarinkulma)	11,68	12,48	0,80	6,8 %
Tuomipiha (Rautalammintie 22)	11,08	11,80	0,72	6,5 %
Sammonkatu 8 (Sammonportti)	11,08	11,80	0,72	6,5 %
Saunattomat rivitalokohteet				
Aapispolku 2	10,38	11,15	0,77	7,4 %
Kanervatie 1	10,38	11,15	0,77	7,4 %
Koulukatu 17	10,38	11,15	0,77	7,4 %
Laiduntie 1	10,38	11,15	0,77	7,4 %
Laiduntie 5	10,38	11,15	0,77	7,4 %
Tervontie 6	8,58	9,30	0,72	8,4 %
Saunattomat kerrostalokohteet				
Tervalanranta 2 (Tervala II)	9,08	9,80	0,72	7,9 %
Metsolantie 14 D-E (Metsola I)	9,08	9,80	0,72	7,9 %
Metsolantie 14 A-C (Metsola II)	9,08	9,80	0,72	7,9 %
Metsolantie 13 (Metsola III)	9,08	9,80	0,72	7,9 %
Sairaapolku 2	9,08	9,80	0,72	7,9 %
Tapiolantie 2	8,43	9,15	0,72	8,5 %
Valkeisenkatu 18	8,43	9,15	0,72	8,5 %
Sähkölämmitteiset rivitalot				
Siiskolankatu 1	8,08	8,80	0,72	8,9 %
Jauholahdentie 11	8,08	8,80	0,72	8,9 %

	Käyttökorkvaukset 1.3.2023 alkaen	Käyttökorkvaukset 1.1.2024 alkaen	muutos €	muutos-%
Autopaikka				
asukkailta €/kk	14,00	14,00	0,00	0,00
ulkopuolisilta €/kausi 1.10.-30.4.	70,00	80,00	10,00	14,29
AP avainvakuus, kerta	10,00	10,00	0,00	0,00
Autotalli €/kk	40,00	40,00	0,00	0,00
Sauna				
Saunamaksu €/kk	10,00	15,00	5,00	50,00
saunamaksu, Tapiolantie, €/kk	20,00	20,00	0,00	0,00
Ylim. saunavuoro, erillislämmitys	20,00	20,00	0,00	0,00
Pesutupa				
Sisältyy vuokraan niissä taloissa, joissa on pyykkitupa				
Ulkopuolisilta Tervontie	40 €/vuosi + 20 € avainpanti			
Sähkömaksut				
perusmaksu €/kk				
Tervontie 6	9,35	9,35	0,00	0,00
Sairaalapolku 2	4,45	4,45	0,00	0,00
Metsolantie 13	3,45	3,45	0,00	0,00
Valkeisenkatu 18	15,15	15,15	0,00	0,00
Tapiolantie 4	15,15	15,15	0,00	0,00
Koulukatu 17	8,60	8,60	0,00	0,00
Laiduntie 5	9,35	9,35	0,00	0,00
saunalliset ja suoran sähkölämmityksen asunnot, joissa oma sähköliittymä	27,00	26,00		
huoneistosaunattomat asunnot, joissa oma sähköliittymä	25,00	24,00		
energian ennako €/hlö/kk	19,00	16,00	-3,00	-15,79
energian ennako suoran sähkölämmityksen kohteissa €/kk	165,00	136,00		
energian ennako oman sopimuksen mahdollistavissa kohteissa, joissa keskuslämmitys €/kk	27,00	22,00		
energiamaksu snt/kWh	23,00	19,00	-4,00	-17,39
Vesimaksut				
Ennako €/hlö/kk				
Kylmävesi	5,42	5,33	-0,09	-1,66
Lämminvesi	15,40	15,40	0,00	0,00
Kulutusmaksu €/m ³				
Kylmävesi	5,42	5,33	-0,09	-1,66
Lämminvesi	15,40	15,40	0,00	0,00

Laiduntie 1 kohteessa remontoimattomissa asunnoissa on vain lämminvesimittarit. Ennako peritään kuutiolta kylmää ja kuutiolta lämmintä vettä. Tasauksessa mittarilukeman mukainen kulutus laskutetaan sekä kylmästä, että lämpimästä vedestä. Huoneistoremonttien yhteydessä asennetaan uudet mittarit, myös kylmävesimittari, minkä jälkeen tasauslaskutus on toteutuneen mukaan sekä kylmästä, että lämpimästä vedestä.

Tapiolantiella saunavuoropäiviä on kolme, ti, to ja pe.

Autopaikan avaimesta peritään vakuus niillä paikoilla, joissa on avaimella lukittava tolppa.

Lisäavaimet ja asukkaiden aiheuttamien vahinkojen korvaukset laskutetaan erillisen hinnaston mukaan.